

ONDERNEMEND GENNEP 1934 | 2009

Han Albers





Ondernemend Gennep

Wanneer aan het begin van de vorige eeuw Gennep tot bloei komt dankzij de Noord Brabantsch Duitsche Spoorweg, groeit en bloeit de middenstand mee. Om harder dan wie ook te bloeden, wanneer het Staats Spoor de NBDS overneemt en de middenstanders van het ene moment op het andere een kwart van hun afnemers zien verdwijnen. In die jaren ontdekken de Gennepse middenstanders dat eendracht macht maakt en richten ze de RK Middenstandsvereniging op. Keer met 'Ondernemend Gennep' terug in de tijd. Lees hoe deken Kreijlmans reageert op de verschijning van de eerste vleeskleurige kousen en maak en passant kennis met de 'hoogmisborrel'. En wie was toch de man achter de knickers van de St. Nicolaasactie 1935?



Beleef de moeilijke oorlogsjaren, gevolgd door de verwoesting in 1944-'45.

Geniet van de soap rond het carillon en ontdek dat de invoering van het Gennepse Wapentje bijna tot een schisma binnen de vereniging leidt.



Vind uit waarom Hotel de Kroon 'De Kroon' heet en waarom ze in Zeeland nog steeds treuren over het feit dat ze destijds Leendert Aarnoutse en Frans den Boer naar Gennep lieten vertrekken.

Lees ook hoe twee voortrekkers, Jan Linders en Henk van de Lest, in de jaren zeventig besluiten om met hun winkel naar de klant te trekken, wanneer die klant niet naar Gennep komt. Dat besluit levert de eerste, naast meer dan vijftig filialen, de titel 'Grootste Limburger Aller Tijden' op.



Test uw geheugen en wandel mee door het Gennep van 1953: vanaf de Heijenseweg via Spoorstraat en Zandstraat naar de Markt en vandaar door de Niersstraat en over de Nijmeegseweg naar de grens van de toenmalige gemeente Gennep.

23. Maar er is meer.....	163
Omgeving Markt	163
Emmastraat	166
Middelweg / Steendalerstraat / Groene Kruisstraat	167
Picardie	172
En tenslotte	172
Heijen	173
24. Feiten en Cijfers.....	175

Ondernemingen in beeld

A.J.H. Jetten	113	Juwelier van Arensbergen	134
Apotheek Gennep	154	Maas- en Niersbode	158
Arnold Wilbers	135	Maasstad Kantoorvakhandel	172
Arts Bakkers	146	Maison Smeets	148
AVG	168	MJ Montage	137
Bakkerij Gerrits	149	Modehoek	134
Bloemenmagazijn van Riet	128	NLB / Bruna	111
Chezelles	132	Novita	121
DA drogisterij	117	Noy Logistics	164
De 4 Elementen	155	Pet's Place	124
De Genneper Molen	165	Reijnen Gebroeders	166
De Typhoon	157	Rob Takken uw Topslijter	137
4 Elemans groente en fruit	144	Rob Verbeek Hifi en Videocentrum	153
Etos Wiljanne	140	Sam Sam Woman	132
Eufraat	137	Schoenenzaak J. van de Wiel	122
Flirt	134	Slagerij Aarnoutse	129
Foto Video Ben	110	Slagerij Noij/Frank Verheijen	138
Franken Transport	105	Smedema Makelaars en Taxateurs	120
Geurts van Bergen	160	Snellen Hereca Service	174
Globe Reisburo van Dongen	142	Supercoop	143
Hakkenbar De Leest	145	Supertex	118
Handelsdrukkerij van de Lest	157	Teunesen Zand en Grint BV	170
Het Hof	131	Teunissen Schoenmakerij	166
Het Kaashuis	124	Tonny Smeets	106
Hopmans Auto- en Bandentechniek	173	Tulakker/de Verrassing	115
Hotel de Kroon	152	Unicum	115
Jan Linders	126	Verhasselt Modemagazijn	147
Joop den Boer	156		

Smedema Makelaars & Taxateurs



120

"Toen ik in Gennep begon, wisten de meeste mensen niet eens wat een makelaar was. Ze dachten dat een makelaar zelf in huizen handelde. Er was dan ook veel wantrouwen ten opzichte van ons beroep. Tegenwoordig weet iedereen dat een makelaar alleen bemiddelt en niet koopt of verkoopt/handelt. Maar met die bemiddeling ben ik slechts twintig procent van mijn tijd bezig. De rest gaat zitten in voorlichting over bijvoorbeeld het kopen of verkopen, huurcontracten, taxaties, bestemmingsplannen en het adviseren van bedrijven, die willen uitbreiden of verkassen."

Woorden van **Johan Smedema**, als zoon **Herbert** in 2000 het 'kantoor met een schat aan ervaring' van zijn vader (met een staat van dienst van veertig jaar) overneemt. "Eigenlijk verkopen we geen huizen, maar diensten", zegt Johan bij diezelfde gelegenheid.

Johan Smedema is een gedreven man die een rechtenstudie doet, omdat zijn huisarts vond dat hij 's avonds eens iets anders moest gaan doen dan werken. Johan begint zijn studie in 1972 en werkt zich gedurende ruim vier jaar door de studie heen in avondonderwijs. Hij is de eerste LOI-student, die via de extraneusopleiding Rechten zijn bul weet binnen te halen. Zijn doctoraalscriptie gaat over de onafhankelijkheid van de makelaar. Elseviers Weekblad besteedt er aandacht aan en betitelt hem bij die gelegenheid als het 'enfant terrible binnen de bond'. Het zal te maken hebben met de nog altijd aanwezige Friese

eigenschappen: recht voor zijn raap, geen gedraai, je weet altijd waar je aan toe bent! Makelen is een vak, er staan vaak grote (financiële) bedragen op het spel, en dan is het dus goed als er duidelijkheid is.

Onafhankelijkheid is een groot goed bij Smedema Makelaardij. Al in 1981 draagt Johan daarom al zijn verzekeringen over, want hoe onafhankelijk is een makelaar die ook hypotheek verkoopt?

Zoon Herbert is in de voetsporen van zijn vader getreden. Na een aantal jaren gewerkt te hebben bij een makelaarskantoor in Den Bosch, besluit hij in 1994 het kantoor van zijn vader te gaan versterken. In 2000 neemt Herbert het kantoor over en is sinds die tijd dus 'de baas'.

